

Приложение №1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.

Организация ООО "УК КРЕАТИВ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 141554, Московская обл, Солнечногорский р-н, Кривцово д, д.20

Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
28	3	2018
37547064		
5044081912		
68.32		
12300		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 декабря</u> 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 708	497	559
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 708	497	559
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	171	49	2 943
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	5
	Дебиторская задолженность	1230	41 933	41 643	61 390
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 351	1 875	252
	Прочие оборотные активы	1260	9	4 603	-
	Итого по разделу II	1200	43 464	48 171	64 590
	<b>БАЛАНС</b>	1600	49 172	48 668	65 149

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. 3	На 31 декабря 2016 г. 4	На 31 декабря 2015 г. 5
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) 7	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 270	2 225	269
	Итого по разделу III	1300	3 280	2 235	279
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	80	(139)	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 130	15 579	5 333
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	16 682	30 993	59 537
	Итого по разделу V	1500	45 892	46 433	64 870
	<b>БАЛАНС</b>	1700	49 172	48 668	65 149

Руководитель \_\_\_\_\_ Винокурова А.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

"2" апреля 2018 г.

**Применения**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ГК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение №1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах  
за 2017 г.

Организация ООО "УК КРЕАТИВ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
28	3	2018
37547064		
5044081912		
68.32		
12300	16	
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	115 331	65 923
	Себестоимость продаж	2120	( 113 245 )	( 47 743 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 086	18 180
	Коммерческие расходы	2210	( 4 121 )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 12 587 )	( 13 125 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 622)	5 055
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	69 745	4 074
	Прочие расходы	2350	( 36 265 )	( 1 318 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 858	7 811
	Текущий налог на прибыль	2410	( 1 250 )	( 820 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(16 563)	(5 035)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 045	1 956

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 045	1 956
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Винокурова А.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

"2" апреля 2018 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств  
за 2017 г.

Организация ООО "УК КРЕАТИВ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКПОФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710006		
28	3	2018
37547064		
5044081912		
68.32		
12300	16	
384		

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	6 804	3 695
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	5 684	4 902
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
<b>Всего поступило средств</b>	6200	5 684	4 902
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	1 975	1 793
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
иные мероприятия	6313	( 1 975 )	( 1 793 )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( - )	( - )
<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 1 975 )	( 1 793 )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	10 513	6 804

Руководитель Винокурова А.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

"2" апреля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Электронный документ 9f6c36f2-23e7-475b-a299-2f7bb71bad94	Утверждено ООО "УК КРЕАТИВ", Винокурова А.А., ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 02.04.2018 12:04 (MSK), Сертификат № 6F90B8E9F2423488E61132E20C8DC31E
	Декларация Инспекция ФНС России по г. Солнечногорску Московской области, Исаев Н.В. 02.04.2018 12:20 (MSK), Сертификат № 0EAA6D9F36A0CD80E711605A846A4658

**Подтверждение даты отправки**

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **02.04.2018** в **12.04.19** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_VINOTCH\_5044\_5044\_5044081912504401001\_20180402\_0179161A-21AC-8510-817D-001001730E1F**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/504401001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0125117110**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области (код 5044)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**5044**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 9ffe36f2-23e7-475b-a299-2f7bb71bad94

Декларация ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Уваров С.В., Директор  
02.04.2018 12:04 (MSK), Сертификат № E28C26EF94084D82E711BE6771CEE4B7

место штампа  
налогового органа

УТВЕРЖДЕНА  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

ООО "УК КРЕАТИВ",  
5044081912/504401001  
(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по г.Солнечногорску настоящим документом подтверждает, что  
Московской области (код 5044)  
(наименование и код налогового органа)  
ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/504401001  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
представил(а) 02.04.2018 в 12.04.00 налоговую декларацию (расчет)  
Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2017 год  
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)  
в файле NO\_VUHOTCH\_5044\_5044\_5044081912504401001\_20180402\_01791  
61A-21AC-8510-817D-001001730E1F  
(наименование файла)  
в налоговый орган ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области (код 5044)  
(наименование и код налогового органа)  
которая поступила 02.04.2018 и принята налоговым органом 02.04.2018,  
регистрационный номер 33914928

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 9ffc36f2-23e7-475b-a299-2f7bb71bad94

Декларация Инспекция ФНС России по г. Солнечногорску Московской области, Исаев Н.В.  
02.04.2018 12:20 (MSK), Сертификат № 0EAA6D9F36A0CD80E711605A846A4658

место штампа  
налогового органа

ООО "УК КРЕАТИВ",

5044081912/504401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5044 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/504401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2017  
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

NO\_VUHOTCH\_5044\_5044\_5044081912504401001\_20180402\_01791  
61A-21AC-8510-817D-001001730E1F

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

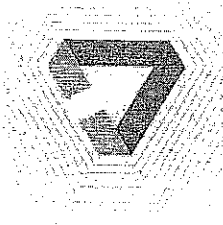
ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области, 5044

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 9ffe36f2-23e7-475b-a299-2f7bb71bad94

Декларация Инспекция ФНС России по г. Солнечногорску Московской области, Исаян Н.В.  
03.04.2018 01:30 (MSK), Сертификат № 0EAA6D9F36A0CD80E711605A846A4658





ООО «Компания «Тензор»  
150001, г. Ярославль,  
Московский пр-т, 12  
(4852) 262-000  
www.tensor.ru

ИНН 7605016030 / КПП 760401001  
р/с 40702810502910000075  
в ОАО «АЛЬФА-БАНК», г. Москва  
к/с 30101810200000000593  
БИК 044525593

**Справка о прохождении отчета**

ООО "Компания "Тензор", выполняющая функции специализированного оператора связи подтверждает, что абонент

Наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК КРЕАТИВ"**

ИНН: **5044081912**

КПП: **504401001**

сформировал и отправил в адрес **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. СОЛНЕЧНОГОРСКУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (код - 5044)** следующую отчетность:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность,**

NO\_BUH0TCH\_5044\_5044\_5044081912504401001\_20180402\_0179161A-21AC-8510-817D-001001730E1F.xml

Дата регистрации на сервере: **02.04.2018 12:04**

Идентификатор документооборота: 9ffe36f2-23e7-475b-a299-2f7bb71bad94

**По данной отчетности были получены следующие документы:**

Подтверждение даты отправки (получено 02.04.2018 12:04)

Извещение о получении (получено 02.04.2018 12:08)

Квитанция о приеме (получено 02.04.2018 12:20)

Извещение о вводе (получено 03.04.2018 01:30)

ООО "Компания "Тензор" подтверждает отправку отчетности абонентом в указанные сроки.

С уважением,

Директор ООО "Компания "Тензор"

Уваров С.В.

