

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК КРЕАТИВ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.
 Местонахождение (адрес) 141554, Московская обл, Солнечногорский р-н, Кривцово д, д.20

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	29	3 2017
По ОКПО	37547064	
ИНН по ОКВЭД	5044081912	
по ОКПОФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2016 г. ³	На 31 декабря 2015 г. ⁴	На 31 декабря 2014 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	497	559	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	497	559	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	49	2 943	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	5	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 643	61 390	45 539
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 875	252	21 460
	Прочие оборотные активы	1260	4 603	-	-
	Итого по разделу II	1200	48 171	64 590	66 999
	БАЛАНС	1600	48 668	65 149	66 999

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области
 Винокурова Анна Анатольевна, ООО "УК КРЕАТИВ"

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2016 г. ³	На 31 декабря 2015 г. ⁴	На 31 декабря 2014 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 225	269	-
	Итого по разделу III	1300	2 235	279	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	(139)	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 579	5 333	21 460
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	30 993	59 537	45 529
	Итого по разделу V	1500	46 433	64 870	66 989
	БАЛАНС	1700	48 668	65 149	66 999

Руководитель  Винокурова А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области
Винокурова Анна Анатольевна, ООО "УК КРЕАТИВ"

**Отчет о финансовых результатах
за 2016 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК КРЕАТИВ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	29	3 2017
По ОКПО	37547064	
ИНН	5044081912	
по ОКВЭД	68.32	
по ОКПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2016 г. ³	За 2015 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	65 923	76 820
	Себестоимость продаж	2120	(47 743)	(73 397)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 180	3 423
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(13 125)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 055	3 423
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 074	698
	Прочие расходы	2350	(1 318)	(719)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 811	3 402
	Текущий налог на прибыль	2410	(820)	(3 133)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(5 035)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 956	269

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области
 Винокурова Анна Анатольевна, ООО "УК КРЕАТИВ"

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2016 г. ³	За 2015 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 956	269
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Винокурова А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"29" марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области
Винокурова Анна Анатольевна, ООО "УК КРЕАТИВ"

**Отчет о целевом использовании средств
за 2016 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК КРЕАТИВ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	29	3	2017
По ОКПО	0710006		
ИНН	37547064		
по ОКВЭД	5044081912		
по ОКФС	68.32		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2016 г. ¹	За 2015 г. ²
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	3 695	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	4 902	3 695
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	4 902	3 695
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	1 793	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(1 793)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(1 793)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	6 804	3 695

Руководитель  Винокурова А.А.

"29" марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области
 Винокурова Анна Анатольевна, ООО "УК КРЕАТИВ"

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 29.03.2017 в 14.19.03 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNOTCH_5044_5044_5044081912504401001_20170329_01561513-B152-191D-C164-7A16E1DCCF15

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/ 504401001(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)**1BE0125117110**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области (код 5044)(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)**5044**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ЭП: Уваров Сергей Васильевич, Руководство, Компания "Тензор", ООО

УТВЕРЖДЕНА
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

место штампа
налогового органа

ООО "УК КРЕАТИВ",
5044081912/504401001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по г.Солнечногорску настоящим документом подтверждает, что
Московской области (код 5044)
(наименование и код налогового органа)

ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/504401001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 29.03.2017 в 14.19.00 налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099), первичный, за 12 месяцев, квартальный, 34,
2016 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO_VUHOTCH_5044_5044_5044081912504401001_20170329_01561
513-B152-191D-C164-7A16E1DCCF15
(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области (код 5044)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила 29.03.2017 и принята налоговым органом 29.03.2017,
регистрационный номер 31647469

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области

место штампа
налогового органа

ООО "УК КРЕАТИВ",

5044081912/ 504401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5044 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК КРЕАТИВ", 5044081912/ 504401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2016
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_VUHOTCH_5044_5044_5044081912504401001_20170329_01561
513-B152-191D-C164-7A16E1DCCF15

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС России по г.Солнечногорску Московской области, 5044

(наименование, код налогового органа)

ЭП: Савченко Андрей Александрович, ИФНС России по г. Солнечногорску Московской области

место штампа

УК Креатив, ООО, 37547064

(полное наименование
организации, ИНН/КПП, ОКПО;
Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии), ОКПО;

Подтверждение даты отправки

Специализированный оператор связи
настоящим документом подтверждает, что **2017.03.30 в 10:07:25** был отправлен электронный документ в файле

99b1a29cf71245efa7dee50bcb48959c.

(идентификатор документа)

Отправитель документа (налогоплательщик, представитель):

УК Креатив, ООО, 37547064

(наименование организации, ИНН/КПП, ОКПО; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), ОКПО)

Получатель документа:

50-52, Отдел государственной статистики в Солнечногорском районе

(код органа ФСГС, наименование)

ЗП: Уваров Сергей Васильевич, Руководство, Компания "Тензор", ООО

Протокол приема отчёта

Результат проверки	: Отчет принят.
Дата проведения контроля	: 30/03/2017 10:59:50
ОКПО	: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК КРЕАТ ИВ"
Имя файла с отчетом	: NO_VUHOTCH_5044_5044_5044081912504401001_20170330_01E41516-B14A-1E1D-01B2-9C1E615B8D12_20170330100725.xml
Код формы	: 0710001-0710006
Название отчета	: Бухгалтерский отчет
Год	: 2016
Отчетный период	: 34

ЭП: Шевелёв Михаил Сергеевич, Отдел информационных технологий, Мособлстат